

UCHWAŁA NR XXI/126/VII/2016
RADY OSIEDLA KRZYŻOWNIKI - SMOCHOWICE
z dnia 26 kwietnia 2016 r.

w sprawie **zaopiniowania planowanego przez Miasto zbycia nieruchomości miejskiej położonej przy ul. Meliorantów.**

Na podstawie § 28 ust. 1, w powiązaniu z § 9 ust. 1 pkt 7 lit. g uchwały Nr LXXVI/1148/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Krzyżowniki - Smochowice (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2010 r. Nr 244, poz. 4523), uchwała się, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie planowane przez Miasto zbycie nieruchomości miejskiej położonej przy ul. Meliorantów – obr. Krzyżowniki, ark. 26, dz. 27/139.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Krzyżowniki – Smochowice

(-) Przemysław Polcyn

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA KRZYŻOWNIKI - SMOCHOWICE

w sprawie **zaopiniowania planowanego przez Miasto zbycia nieruchomości miejskiej położonej przy ul. Meliorantów.**

Rada Osiedla Krzyżowniki – Smochowice opiniuje negatywnie podział dz. 27/139 obręb Krzyżowniki ark. 26, o pow. 2274 m² ul. Meliorantów w Poznaniu, oraz sprzedaż powstałych po podziale działek ze względu na:

- a) prowadzone przez ZDM prace projektowe polegające na wykonaniu dokumentacji budowlanej w zakresie budowy ulic i chodników wraz z oświetleniem i odwodnieniem dla ulic znajdujących się w obszarze ograniczonym ulicami: Wejherowska, Pniewska, Starogardzka, Pelplińska wraz z tym ulicami w tym ul. Meliorantów. Do czasu opracowania projektu i uzgodnienia go z mieszkańcami, dz. Nr 27/139 powinna pozostać bez zmian;
- b) wnioski mieszkańców by na terenie dz. 27/139 od strony ul. Meliorantów utworzyć miejsca parkingowe ogólnodostępne, ponieważ na osiedlu brakuje miejsc postojowych a ul. Meliorantów jest zbyt wąska by parkować na niej samochody;
- c) obecny kształt dz. 27/139 ma umożliwić dojazd do nieruchomości przyległych np. na wypadek pożaru. Grodzenie tego terenu odetnie możliwość dostępu w wyjątkowych sytuacjach zabudowy szeregowej od tyłu.

W związku z powyższym i pismem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami nr GN-V.6840.1.177.2013 z 31.03.2016 r., oraz w świetle § 9 ust. 1 pkt 7 lit. g Statutu Osiedla Krzyżowniki – Smochowice stanowiącego, że Osiedle realizuje zadania w szczególności poprzez opiniowanie zamiarów zbycia nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych usytuowanych na obszarze Osiedla, będących własnością Miasta, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Zarządu Osiedla Krzyżowniki – Smochowice

(-) Maciej Bedyński